

Смета затрат на содержание и текущий ремонт
Жилого дома ул. Героев-Ланфиловцев д. 1/2 ТСЖ «СЛАВА»

На 2014 год

Технические характеристики дома

Общая жилая площадь	5881,4	8 этажей/квоток	1160,0
Нежилая площадь	572,0		
Кол-во подъездов	3,0		
Кол-во этажей	10,0		
Кол-во квартир	99,0		
Кол-во жилых	221,0		
Кол-во лифтов	6,0		
Кол-во ЛУ и ППА			
Кол-во ЗУМ			

	в месяц	в год
1. Содержание и обслуживание общего имущества		
1. Договор по эксплуатации общего имущества	91570,74	1099848,88
1.1 Заработная плата уборщиков подъезда и мусоропроводов	35000	420000
1.2 Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности для уборщиков	3000	36000
1.3 Заработная плата администрации	50000	600000
1.4 Расходы на содержание администрации (канцтовары)	3570,74	42848,88
2. Расходы по вывозу мусора	12500	150000
2.1 Расходы по вывозу и обезвреживанию ТБО	12500	150000
3. Прочие расходы по эксплуатации и содержанию Жилищного фонда	11500	138000
3.1 Расходы на электроэнергию	11000	132000
3.2 Санитарное состояние общего имущества (дезинсекция и дератизация)	500	6000
4. Расходы по текущему ремонту жилищного фонда	28700	344400
4.1 Расходы на аварийное обслуживание	3000	36000
4.2 Расходы на техническое обслуживание лифтов	18200	218400
4.3 Расходы на обслуживание вентиляции	2500	30000
4.4 Опрессовка отопительной системы и замер сопротивления и изоляции	5000	60000
ИТОГО :	144270,74	1731248,88

Председатель правления
ТСЖ «СЛАВА»

Главный бухгалтер

